



**НИЖНЬОСИРОВАТЬСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ТРИДЦЯТЬ ДЕВ'ЯТА СЕСІЯ
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ**

РІШЕННЯ

**від 28 серпня 2026 року
село Нижня Сироватка**

Про встановлення узуфрукту комунального майна на майно комунальної власності Нижньосироватської сільської територіальної громади Комунальному некомерційному підприємству «Центральна амбулаторія загальної практики-сімейної медицини села Нижня Сироватка» Нижньосироватської сільської ради

Відповідно до статей 25, 60, 60-1 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про гуманітарну допомогу», Закону України «Про благодійну діяльність та благодійні організації», Постанови Кабінету Міністрів України від 05.03.2022 року №202 «Деякі питання отримання, використання, обліку та звітності благодійної допомоги», Постанови Кабінету Міністрів України від 15.02.2002 №153 «Про створення єдиної системи залучення, використання та моніторингу міжнародної технічної допомоги», керуючись Порядком передачі державного та комунального майна на праві узуфрукта державного або комунального майна, здійснення контролю за використанням такого майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 08 вересня 2025 року №1103, Нижньосироватська сільська рада **вирішила:**

1. Передати на праві узуфрукту комунального майна Комунальному некомерційному підприємству «Центральна амбулаторія загальної практики-сімейної медицини села Нижня Сироватка» Нижньосироватської сільської ради майно зазначене у додатку до цього рішення.

2. Встановити безстроково право узуфрукта комунального майна для Комунальному некомерційному підприємству «Центральна амбулаторія загальної практики-сімейної медицини села Нижня Сироватка» Нижньосироватської сільської ради (ідентифікаційний код 41075533) (далі – узуфруктарій) на майно, зазначене в пункті 1 цього рішення.

3. Створити комісію з приймання-передачі майна комунальної власності на праві узуфрукту комунального майна Комунальному некомерційному підприємству «Центральна амбулаторія загальної практики-сімейної медицини села Нижня Сироватка» Нижньосироватської сільської ради у складі:

Голова комісії:

Сумченко Ірина Миколаївна – секретар Нижньосироватської сільської ради.

Члени комісії:

Рябко Тетяна Вікторівна - начальник відділу - головний бухгалтер відділу планово-фінансового та економічного розвитку Нижньосироватської сільської ради;

Горбатенко Тетяна Олексіївна - спеціаліст II категорії відділу планово-фінансового та економічного розвитку Нижньосироватської сільської ради;

Бойчин Володимир Михайлович - директор комунального некомерційного підприємства «Центральна амбулаторія загальної-практики сімейної медицини с. Нижня Сироватка» Нижньосироватської сільської ради;

Кругляк Юлія Сергіївна – комунального некомерційного підприємства «Центральна амбулаторія загальної-практики сімейної медицини с. Нижня Сироватка» Нижньосироватської сільської ради.

4. Встановити цільове призначення використання комунального майна на праві узуфрукта комунального майна: використання в господарській діяльності Комунальним некомерційним підприємством «Центральна амбулаторія загальної практики-сімейної медицини села Нижня Сироватка» Нижньосироватської сільської ради (ідентифікаційний код 41075533) при виконанні його статутних завдань.

5. Встановити умови володіння і користування комунальним майном на праві узуфрукта комунального майна:

5.1. Крім права володіння і користування комунальним майном, узуфруктарію належить право отримання плодів, продукції і доходів від користування таким майном. Узуфруктарій може покращувати комунальне майно, без права на вилучення таких покращень.

5.2. Узуфруктарій зобов'язаний використовувати комунальне майно згідно з цільовим призначенням, визначеного цим рішенням, утримувати передане на праві узуфрукта комунальне майно в належному стані, за власний рахунок проводити його поточний та капітальний ремонт.

5.3. Узуфруктарій також несе витрати, пов'язані з утриманням, користуванням та обслуговуванням комунального майна.

5.4. Узуфруктарій не може відчужувати майно, передане йому на праві узуфрукта комунального майна, передавати його в оренду, у довірчу власність або довірче управління, вносити його до статутного капіталу юридичних осіб, виділяти його для спільної діяльності, а також не може вчиняти щодо такого майна інші дії, наслідком яких може бути його відчуження або зміна цільового призначення.

5.5. Узуфруктарій має право вживати заходів для відшкодування шкоди, завданої власником або третьою особою майну, щодо якого встановлено узуфрукт комунального майна.

5.6. Узуфруктарій несе відповідальність за втрату, пошкодження, знищення Об'єкта майна з дати складання акта приймання-передачі майна. Припинення

узуфрукта комунального майна не звільняє узуфруктарія від відповідальності за шкоду, спричинену Об'єкту майна.

5.7. Списання Об'єкта майна здійснюється в порядку відповідно до чинного законодавства та рішень Нижньосироватської сільської ради.

5.8. Майно, передане узуфруктарію на праві узуфрукта комунального майна, повинно обліковуватися на балансі узуфруктарія.

6. Встановити, що узуфрукт комунального майна припиняється у разі:

6.1. припинення узуфруктарія в результаті його ліквідації;

6.2. загибелі або припинення існування майна, щодо якого встановлений узуфрукт комунального майна;

6.3. погіршення стану майна, щодо якого встановлено узуфрукт комунального майна, внаслідок чого воно стає непридатним для використання за призначенням;

6.4. прийняття Нижньосироватською сільською радою рішення про припинення узуфрукта комунального майна;

6.5. припинення узуфрукта комунального майна за рішенням суду.

7. Визначити Відділ планово-фінансовий та економічного розвитку Нижньосироватської сільської ради відповідальним за здійснення контролю за використанням узуфруктарієм майна.

8. Узуфруктарій щороку подає Відділу планово-фінансовому та економічного розвитку Нижньосироватської сільської ради звіт про використання майна за формою згідно з додатком до Порядку №1103.

Звіт про використання майна складається узуфруктарієм станом на 31 грудня звітного року та подається до 31 січня року, наступного за звітним роком, суб'єкту управління у письмовій формі.

9. Відділу планово-фінансовому та економічного розвитку Нижньосироватської сільської ради передати за актами приймання – передачі майно, що належить на праві комунальної власності Нижньосироватській сільській раді, зазначене у п. 1 цього рішення, Комунальному некомерційному підприємству «Центральна амбулаторія загальної практики-сімейної медицини села Нижня Сироватка» Нижньосироватської сільської ради та скласти відповідні акти приймання-передачі в порядку, визначеному чинним законодавством України.

10. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, житлово-комунального господарства та управління комунальною власністю.

Секретар сільської ради



Ірина СУМЧЕНКО

Додаток
до рішення 39 сесії 8 скликання
Нижньосироватської сільської ради «Про
встановлення узуфрукту комунального майна на
майно комунальної власності
Нижньосироватської сільської територіальної
громади Комунальному некомерційному
підприємству «Центральна амбулаторія загальної
практики-сімейної медицини села Нижня
Сироватка» Нижньосироватської сільської ради»
від 28.08.2026

Перелік

майна, яке передається на праві узуфрукту комунального майна
Комунальному некомерційному підприємству «Центральна амбулаторія
загальної практики-сімейної медицини села Нижня Сироватка»
Нижньосироватської сільської ради

№ п/п	Найменування	Одиниця вимір	Кількість	Ціна, грн.	Сума, грн.
1	Генератор дизельний BDJ17BD	шт	1	303505,68	303505,68
	Всього		1		303505,68

Всього: одна одиниця на суму 303505,68 (триста три тисячі п'ятсот п'ять гривень
68 коп.)

Секретар сільської ради



Ірина СУМЧЕНКО