



НИЖНЬОСИРОВАТСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
СУМСЬКОГО РАЙОНУ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ТРИДЦЯТЬ ДЕВ'ЯТА СЕСІЯ  
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

від 28 серпня 2026 року  
село Нижня Сироватка

Про надання дозволу на  
продовження договору оренди  
нерухомого майна – вбудованого  
нежитлового приміщення будівлі  
сільської ради (топкова)

Керуючись статтями 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду державного та комунального майна», Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 №483, враховуючи рішення 5 сесії 8 скликання Нижньосироватської сільської ради від 31.08.2021 року «Про намір передачі в оренду об'єкту нерухомого майна комунальної власності та включення об'єкту до Переліку першого типу», та розглянувши заяву ТОВ «Сумирайтепломережа» від 22.07.2026 року вх. № 2228, Нижньосироватська сільська рада **вирішила:**

1. Надати дозвіл на продовження договору оренди нерухомого майна – вбудованого нежитлового приміщення будівлі сільської ради (топкова), загальною площею 16,4 м<sup>2</sup>, розташованого за адресою: Сумська область, Сумський район, с. Нижня Сироватка, вул. Сумська, 167.

2. Продовжити договір оренди нерухомого майна №1 від 13.10.2021 року з ТОВ «Сумирайтепломережа» терміном на 5 років, без аукціону, як договір який укладено та продовжується вперше шляхом укладення додаткової угоди (або інших прийнятих рішень).

3. Розмір орендної плати визначити за результатами звіту про незалежну оцінку майна, але в будь-якому випадку розмір не може бути меншим, ніж розмір орендної плати за останній місяць до продовження договору, з урахуванням індексів інфляції.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, житлово-комунального господарства та управління комунальною власністю.

Секретар сільської ради



Ірина СУМЧЕНКО