

Звіт

про повторне відстеження результативності регуляторного акта – рішення Нижньосироватської сільської ради Сумського району Сумської області від 10.07.2020 року «Про встановлення плати за землю».

1. Вид та назва регуляторного акта, результативність якого відстежується, дата його прийняття та номер:

Рішення Нижньосироватської сільської ради Сумського району Сумської області від 10.07.2020 року «Про встановлення плати за землю».

2. Назва виконавця заходів відстеження:

Відділ планово-фінансовий та економічного розвитку Нижньосироватської сільської ради.

3. Цілі прийняття акта:

Даний регуляторний акт спрямований на:

- забезпечення дотримання вимог Податкового кодексу України;
- встановлення ставок земельного податку, розмірів орендної плати за землю на території Нижньосироватської сільської ради, відповідно до Класифікації видів цільового призначення земель;
- встановлення пільг зі сплати земельного податку для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку;
- забезпечення соціально-економічного розвитку об'єднаної територіальної громади, подальшого регулювання земельних відносин, використання земельного ресурсу в інтересах територіальної громади;
- створення сприятливих, рівних умов для суб'єктів господарювання в питаннях орендного користування земельними ділянками;
- отримання додаткового фінансового ресурсу для вирішення соціально-економічних питань розвитку територіальної громади - фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства тощо.

4. Строк виконання заходів з відстеження:

Відстеження результативності цього регуляторного акта здійснювалося з 01.06.2026 року по 30.06.2026 року.

5. Тип відстеження (базове, повторне або періодичне):

Проводилося повторне відстеження регуляторного акта.

6. Методи одержання результатів відстеження:

Методом одержання результатів відстеження є статистичний метод.

7. Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність, а також способи одержання даних:

Повторне відстеження результативності рішення Нижньосироватської сільської ради Сумського району Сумської області від 10.07.2020 року «Про встановлення плати за землю» здійснювалося шляхом аналізу даних відділу планово-фінансового та економічного розвитку Нижньосироватської сільської ради шляхом аналізу звітності про виконання дохідної частини бюджету Нижньосироватської сільської територіальної громади, кількості платників податку, на яких поширюватиметься дія акта згідно даних Головного управління ДПС у Сумській області.

8. Кількісні та якісні значення показників результативності акта:

Відстеження результативності регуляторного акта здійснюється у встановленому законодавством порядку за кількісними і якісними показниками з використанням статистичного метода одержання результатів відстеження.

№ п/п	Показники результативності	Станом на 01.10.2020	Станом на 01.10.2025	Різниця +/-
1	Надходження плати за землю (тис.грн.) всього, в т.ч.:	3234,442	3576,711	+342,269
	- земельного податку з юридичних осіб	336,832	494,314	+157,482
	- орендної плати за землю з юридичних осіб	1675,093	2929,399	+1254,306
	- земельного податку з фізичних осіб	536,266	31,641	-504,625
	- орендної плати за землю з фізичних осіб	686,251	121,357	-564,894
2	Кількість юридичних осіб – платників земельного податку	20	21	+1
3	Кількість юридичних осіб – платників орендної плати за землю	16	21	+5
4	Кількість фізичних осіб підприємців – платників земельного податку	3	8	+5

5	Кількість фізичних осіб підприємців – платників орендної плати за землю	8	9	+1
6	Кількість громадян – платників земельного податку	885	1146	+261
7	Кількість громадян – платників орендної плати за землю	1	0	-1

9. Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначення цілей:

Ураховуючи указ Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022

«Про введення воєнного стану в Україні» зі змінами, у нашій державі з 24.02.2022 року введений і на період відстеження регуляторного акту діє воєнний стан. Значно зменшились надходження плати за землю: земельного податку з фізичних осіб та орендної плати за землю з фізичних осіб. Це пов'язано з тим, що повводились в дію нормативні грошові оцінки земель:

- рішенням 18 сесії 8 скликання Нижньосироватської сільської ради від 29.06.2023 «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель с. Нижня Сироватка Нижньосироватської сільської ради Сумського району Сумської області» введено в дію нормативну грошову оцінку земель с. Нижня Сироватка Нижньосироватської сільської ради Сумського району Сумської області з 01.01.2024 року;

- рішенням 18 сесії 8 скликання Нижньосироватської сільської ради від 29.06.2023 «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель с. Гірне Нижньосироватської сільської ради Сумського району Сумської області» введено в дію нормативну грошову оцінку земель с. Гірне Нижньосироватської сільської ради Сумського району Сумської області з 01.01.2024 року;

- рішенням 18 сесії 8 скликання Нижньосироватської сільської ради від 29.06.2023 «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель с. Вишневе Нижньосироватської сільської ради Сумського району Сумської області» введено в дію нормативну грошову оцінку земель с. Вишневе Нижньосироватської сільської ради Сумського району Сумської області з 01.01.2024 року;

- рішенням 8 сесії 8 скликання Нижньосироватської сільської ради від 23.12.2021 «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель с. Старе Село Нижньосироватської сільської ради Сумського району Сумської області» введено в дію нормативну грошову оцінку земель с. Старе Село Нижньосироватської сільської ради Сумського району Сумської області з 01.01.2024 року.

Кількість платників податку збільшилась.

Відповідно до ст.10 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» з метою оцінки ступеню досягнення цим регуляторним актом визначених цілей, аналіз його результативності буде здійснюватися за допомогою періодичного відстеження, раз на кожні три роки, починаючи з дня закінчення заходів з повторного відстеження (у IV кварталі 2029 року) шляхом аналізу статистичних даних.

Сільський голова



Вячеслав Суспіцин

Вячеслав СУСПІЦІН

30.06.2026 р.