



НИЖНЬОСИРОВАТСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
СУМСЬКОГО РАЙОНУ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ТРИДЦЯТЬ ШОСТА СЕСІЯ  
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

від 20 березня 2026 року  
село Нижня Сироватка

Про надання податкової пільги зі  
сплати орендної плати за земельну  
ділянку з кадастровим номером  
5924785000:03:005:1080

Розглянувши заяву Лаврентьева Олексія Анатолійовича (РНОКПП \_\_\_\_\_), жителя м. \_\_\_\_\_, пр-т \_\_\_\_\_, буд. \_\_\_\_\_, корп. \_\_\_\_\_, кв. \_\_\_\_\_ про надання 100 % пільги зі сплати орендної плати за земельну ділянку площею 0,1862 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (кадастровий номер 5924785000:03:005:1080) за адресою: с. Нижня Сироватка, вул. Сумська, 90а, що перебуває в його користуванні згідно з договором оренди землі від 11.11.2020 року, враховуючи факт руйнування об'єкта нерухомості внаслідок збройної агресії РФ (підтверджено витягами з Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України від 17.10.2024), керуючись пунктом 12.3 статті 12, підпунктом 69.34 пункту 69 підрозділу 10 розділу XX «Перехідні положення» Податкового кодексу України, пунктом 28 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», у зв'язку з введенням воєнного стану в Україні згідно з Указом Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні» (зі змінами), Нижньосироватська сільська рада **вирішила:**

1. Встановити тимчасово, на період дії воєнного стану в Україні, але не довше ніж до моменту відновлення зруйнованих нежитлових приміщень, пільгу зі сплати орендної плати у розмірі 100 % за користування земельною ділянкою комунальної власності площею 0,1862 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (кадастровий номер 5924785000:03:005:1080), що розташована за адресою: Сумська область, Сумський район, с. Нижня Сироватка, вул. Сумська, 90а, та перебуває у користуванні Лаврентьева Олексія Анатолійовича (РНОКПП \_\_\_\_\_) відповідно до договору оренди землі від 11.11.2020 року,

право оренди зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 04.12.2020 за № 39587245.

2. Дане рішення набирає чинності з 01.04.2026 року.

3. Це рішення діє протягом воєнного стану в Україні, але втрачає чинність з першого числа місяця, наступного за місяцем, у якому воєнний стан буде припинено або скасовано, чи у разі фактичного відновлення нежитлових приміщень.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища, містобудування та будівництва та постійну комісію сільської ради з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, житлово-комунального господарства та управління комунальною власністю.

Сільський голова



Вячеслав СУСПІЦІН