



**НИЖНЬОСИРОВАТСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
СУМСЬКОГО РАЙОНУ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ВІСІМНАДЦЯТА СЕСІЯ  
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**від 29 червня 2023 року  
село Нижня Сироватка**

**Про затвердження ТОВ «лайфселл»  
проекту землеустрою щодо  
відведення в оренду земельної  
ділянки зі зміною цільового  
призначення**

Розглянувши клопотання ТОВ «лайфселл» про затвердження проекту землеустрою щодо відведення в оренду терміном на 49 років земельної ділянки площею 0,0200 га з кадастровим номером 5924788700:08:007:0142 для будівництва та обслуговування споруд електрозв'язку вежі (для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій), яка розташована в с. Старе Село на території Нижньосироватської сільської ради Сумського району Сумської області, керуючись ст.ст. 26,59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12,20,93,122,123,124,134 Земельного кодексу України, враховуючи Закон України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», Нижньосироватська сільська рада **вирішила:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ «лайфселл» в оренду площею 0,0200 га з кадастровим номером 5924788700:08:007:0142, зі зміною цільового призначення для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій із земель запасу сільськогосподарського призначення комунальної власності, яка розташована в с. Старе Село на території Нижньосироватської сільської ради Сумського району Сумської області, що розроблений ТОВ «Координат БС».

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки комунальної власності площею 0,020 га з кадастровим номером 5924788700:08:007:0142 із коду КВЦПЗД 01.17 - земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами) земель сільськогосподарського призначення на код КВЦПЗД 13.01 - для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій земель промисловості,

транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, яка розташована в с. Старе Село на території Нижньосироватської сільської ради Сумського району Сумської області.

3. Відповідно до матеріалів проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки надати ТОВ «лайфселл» в оренду терміном на 49 років земельну ділянку для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій загальною площею 0,0200 га з кадастровим номером 5924788700:08:007:0142, яка розташована в с. Старе Село на території Нижньосироватської сільської ради Сумського району Сумської області та встановити орендну плату в розмірі 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. ТОВ «лайфселл», в особі Оверка Дмитра Володимировича укласти з Нижньосироватською сільською радою, в особі сільського голови Суспіцина Вячеслава Юрійовича, договір оренди землі та зареєструвати його відповідно до вимог чинного законодавства.

**Сільський голова**

**Вячеслав СУСПІЦІН**