



НИЖНЬОСИРОВАТСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
СУМСЬКОГО РАЙОНУ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ДВАДЦЯТЬ ТРЕТЯ СЕСІЯ  
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Від 06 березня 2024 року  
село Нижня Сироватка

*Про внесення змін до рішення 8 сесії 8 скликання  
Нижньосироватської сільської ради від 23.12.2021 р.  
та договору оренди землі від 12.09.2022 р. щодо земельної  
ділянки з кадастровим номером 5924785000:01:002:1531*

Розглянувши клопотання голови Садівничого товариства «ОЛДИШ 82» Бехала Василя Івановича про внесення змін до частини 2 рішення 8 сесії 8 скликання Нижньосироватської сільської ради від 23.12.2021 року «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду Садівничому товариству «Олдиш 82»» та до п. 5 договору оренди землі від 12.09.2022 року, який зареєстрований в державному реєстрі речових прав від 12.09.2022 за номером 47860492, а саме замінити словосполучення: «встановити орендну плату в розмірі 5 % від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Сумській області на 01.01.2022 рік» на словосполучення: «встановити орендну плату в розмірі 5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки» у зв'язку із введенням в дію 01.01.2024 нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0010 га з кадастровим номером 5924785000:01:002:1531, керуючись ст.ст. 16, 21 Закону України «Про оренду землі», ст.ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рішення Конституційного суду України від 16.04.2009 № 7-рп/2009, Нижньосироватська сільська рада вирішила:

1. Внести зміни до пункту 2 рішення 8 сесії 8 скликання Нижньосироватської сільської ради від 23.12.2021 року «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду Садівничому товариству «Олдиш 82»» (зі змінами, внесеними рішенням 11 сесії 8 скликання Нижньосироватської сільської ради від 12.08.2022 р.), виклавши його в наступній редакції:

«2. Відповідно до матеріалів проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки надати Садівничому товариству «Олдиш 82» в оренду терміном на 49 років земельну ділянку для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії загальною площею 0,0010 га з кадастровим номером 5924785000:01:002:1531, яка розташована за межами населених пунктів на території Нижньосироватської сільської ради Сумського району Сумської

області та встановити орендну плату в розмірі 5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.»

2. Внести зміни до пункту 5 Договору оренди землі від 12.09.2022 року, укладеного між Нижньосироватською сільською радою Сумського району Сумської області та Садівничим товариством «Олдиш 82» щодо користування земельною ділянкою площею 0,0010 га з кадастровим номером 5924785000:01:002:1531, шляхом укладення додаткової угоди № 1, виклавши пункт в новій редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 562,14 грн. (п'ятсот шістдесят дві грн. 14 коп.)».

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища, містобудування та будівництва.

Сільський голова



Вячеслав СУСПІЦІН