



**НИЖНЬОСИРОВАТСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ДВАДЦЯТЬ ДРУГА СЕСІЯ
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ**

РІШЕННЯ

**від 20 грудня 2023 року
село Нижня Сироватка**

Про звіт директора комунального підприємства по експлуатації та ремонту житла «ГОСПОДАР» про роботу та результати діяльності комунального підприємства за 11 місяців 2023 року

Керуючись статтею 29 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», заслухавши та обговоривши звіт директора комунального підприємства по експлуатації та ремонту житла «ГОСПОДАР» про роботу та результати діяльності комунального підприємства за 11 місяців 2023 року, Нижньосироватська сільська рада **вирішила:**

1. Звіт директора комунального підприємства по експлуатації та ремонту житла «ГОСПОДАР» про роботу та результати діяльності комунального підприємства за 11 місяців 2023 року прийняти до відома (додаток 1).

2. Доручити директору комунального підприємства по експлуатації та ремонту житла «ГОСПОДАР» забезпечити проведення системної роботи щодо оптимізації витрат, покращення платоспроможності та підвищення рівня рентабельності підприємства.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, житлово-комунального господарства та управління комунальною власністю.

Сільський голова

Вячеслав СУСПЦИН

Додаток 1

до рішення 22 сесії Нижньосироватської сільської ради 8 скликання «Про звіт директора комунального підприємства по експлуатації та ремонту житла «Господар» про роботу та результати діяльності комунального підприємства за 11 місяців 2023 року» від 20.12.2023

Звіт директора комунального підприємства по експлуатації та ремонту житла «ГОСПОДАР» про роботу та результати діяльності комунального підприємства за 11 місяців 2023 року

Комунальне підприємство по експлуатації та ремонту житла «Господар» було створено 30.12.2010 року рішенням Червоносільської сільської ради четвертою сесією шостого скликання. Дане підприємство займається наданням комунальних послуг з водопостачання, з водовідведення та вивезення твердих побутових відходів (які вивозяться на полігон с. М. Бобрик, згідно договору). На всі види діяльності є ліцензія та дозвіл на спецводокористування. В травні 2018 року Нижньосироватською сільською радою (власник) було передано в користування трактор Беларусь 82.1 (МТЗ 82.1), що надає наступні послуги :

- послуга косарки роторної;
- послуги трактора з причепом;
- послуга з прибирання снігу;
- послуга навантажувача;
- послуга з подрібнення гілок;

На обслуговувані підприємства знаходиться:

- 7 багатоповерхівок – 253 квартири з лічильниками;
- приватний сектор -78 буд.(водопостачання та водовідведення з лічильниками);
- Старосільський ліцей;
- заклад дошкільної освіти «Казка»;
- амбулаторія;
- 4 магазину;
- підприємство Альянс Стік.

Комунальне підприємство користується орендованим майном громади переданих в оренду рішенням п'ятої сесії шостого скликання від 31.01.2011 року:

- адміністративним приміщенням(офіс);
- каналізаційно-насосна станція;
- артезіанська свердловина;
- майстерня;

-водогін протяжністю 5 км 200 м (в незадовільному стані знаходиться 80% водогону) ;

Тарифи встановленні у 2021 році рішенням Виконавчого комітету Нижньосироватської сільської ради і діють з 16.04. 2021 року і по теперішній час не змінювались.

Планова вартість наданих послуг для населення у 2023 році :

- водопостачання за 1 м³ - 22,12 грн.;

- водовідведення за 1 м³ - 12,14 грн.;

- ТПВ за 1 людину – 18,16 грн.

Планова вартість наданих послуг для бюджетних організацій у 2023 році:

- водопостачання за 1 м³ - 23,13 грн.;

- водовідведення за 1 м³ - 12,69 грн.;

- ТПВ за 1м куб. – 179,06грн.

Планова вартість наданих послуг для інших організацій у 2023 році:

- водопостачання за 1 м³ - 24,13 грн.;

- водовідведення за 1 м³ - 13,24 грн.;

- ТПВ за 1м куб. – 186,84 грн.

Собівартість комунальних послуг за одиницю виміру за одинадцять місяців у 2023 році:

- водопостачання за 1 м³ - 17,78 грн.;

- водовідведення за 1 м³ - 6,18 грн.;

- ТПВ за 1куб – 129,53 грн.

За одинадцять місяців 2023 році підприємство отримало дохід в сумі 898тис.383 грн 17 коп. в тому числі :

загальна сума від комунальних послуг 867 тис. 196 грн.63 коп.:

- водопостачання 15 тис.388,5м³ на суму 343 тис.775 грн.60 коп.;

- водовідведення 14 тис. 042,62 м³ на суму 172 тис. 127 грн. 37 коп.;

- від вивезення ТПВ - 1235,26 м³ на суму 214 тис. 834 грн. 01 коп.

З благоустрою території сільської ради та школи -96тис.792 грн 34 коп;
Снігоприбирання 4 тис.290,32.

Ремонт водопроводу та системи водовідведення в садочку та ліцеї – 19 тис. 349грн.50 коп.

За послуги зі збирання та сортування сміття та вторинної сировини на території с. Старе Село в сумі 7тис.796грн.50коп.

Рішенням сімнадцятої сесії Нижньосироватської сільської ради від 03.05.2023 було збільшено статутний капітал на 200 тис./грн. до 390 тис/грн.

Потреба підприємства на одинадцять місяців 2023 року становить 965тис.394грн.80 коп.:у тому числі:

- нараховано заробітної плати - 392 тис. 581 грн.08 коп.;

- виплачено зарплати – 534 тисяч 948 грн. 54 коп.;

- сплачено Єдиного соціального внеску – 109 тис 302 грн.49 коп.;

- сплачено за оренду приміщення(офіс) - 5тис.202 грн.18 коп.;

- сплачено за електроенергію - 185 тис. 708 грн.11 коп.;

- сплачено за талони на вивіз ТПВ – 29 тис. 546,89 грн.;

- за послуги екскаватора – 11 тис. 610 грн.;
- сплачено податки (надра, спецводокористування, податок прибуток) – 28 тис.399 грн. 29 коп.;
- сплачено за паливно мастильні матеріали– 88 тис. 210 грн.86 коп.;
- сплачено за програмне забезпечення та електронні ключи – 1тис.450 грн.;
- за канцтовари. поштові витрати, заправку картриджа – 3979,93 грн;
- сплачено за запчастини та матеріали для автомобіля та трактора – 24340,80 грн.;
- за обслуговування розрахункових рахунків 5044,64 грн.
- запасні частини для водопроводу на суму 3312,00 грн;
- сплачено за послуги санстанції на суму 5286,84 грн.

Заборгованості по заробітній платі на 01.12.2023року на підприємстві не має.

Заборгованість населення перед КПЕРЖ «Господар» 124 420,37 грн.

- водопостачання - 51 005,42
- відвідведення - 29 689,13
- поводження з ТПВ - 43725,82 в порівнянні з початком року

заборгованість населення зросла на 11 489,43

Секретар сільської ради

Ірина СУМЧЕНКО