

16. Містобудівні заходи щодо поліпшення стану навколишнього середовища

16.1. Планувальні та інженерні заходи.

Проектом передбачений ряд заходів по збереженню, охороні і покращенню навколишнього середовища в межах ділянки проектування і на прилеглих територіях, що включають заходи з охорони повітря, ґрунту, водних об'єктів від забруднення, захист від шуму. В процесі будівництва буде здійснюватися виїмка ґрунту. Рослинний ґрунт планується використовувати для зворотної засипки, планування та благоустрою території. Умови забезпечення протипожежних, санітарно-гігієнічних і екологічних вимог виконуються в відповідності з нормативною базою, що діє на території України.

З метою збереження та покращення стану навколишнього середовища проектною документацією передбачається ряд планувальних та інженерних заходів, а саме:

1. Заходи, що впливають на всі компоненти середовища і в цілому покращують санітарно-гігієнічні умови:

- ведення забудови згідно з наміченим проектом;
- інженерна підготовка території та вертикальне планування, благоустрій, озеленення, влаштування покращеного покриття проїздів.

2. Заходи, що покращують стан повітряного басейну:

- озеленення території проектування.

3. Заходи, що покращують стан геологічного та водного середовища, ґрунтів:

- інженерний благоустрій ділянки забудови та прилеглої території;
- вертикальне планування;
- антикорозійний захист будівельних конструкцій;
- благоустрій території;
- організація відводу поверхневих дощових і талих вод;
- будівництво малих очисних споруд (септика) для побутових стоків;
- розміщення майданчика первинних засобів пожежогасіння.

Санітарне очищення – облаштування майданчиків з контейнерами для роздільного збирання ТПВ (сегрегація (розділення) відходів). Організація своєчасного збору та вивезення побутового сміття.

Проектом не передбачено розміщення на території ДПТ об'єктів, що можуть здійснювати негативний вплив на навколишнє середовище.

Стан навколишнього середовища ділянки, яка розглядається, визначається санітарним станом повітря, води, ґрунту, акустичним режимом, благоустроєм території. Промислові джерела викидів в атмосферу в межах ділянки відсутні. Лінійним джерелом викидів в атмосферу є транспорт. Для мінімізації техногенного навантаження на природне середовище, проектом передбачаються природоохоронні заходи загального характеру:

- максимально можливе збереження зелених насаджень;
- максимально можливе розміщення усіх комунікацій під землею;

Зам. інв. №	
Підпис і дата	
Інв. № оп.	

Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підп.	Дата

12-19-ПЗ

- організація та інтенсивність виконання будівельних робіт з найменшим впливом на навколишнє природне середовище;

- своєчасне вивезення всіх відходів за межі території.

Детальним планом передбачені заходи, що забезпечують безпеку життєдіяльності людини.

Всі об'єкти розміщуються з дотриманням санітарних норм та пожежних розривів.

Заходи по збору та утилізації відходів

Побутові відходи будуть вивозитись на сміттєзвалище спеціалізованим транспортом згідно з угодами та за існуючим графіком укладеними з комунальними службами.

При нормі сухих відходів в одноквартирних житлових будинках з присадибною ділянкою за відсутності каналізації, на одну людину – 1,47кг за добу (Відповідно до наказу Міністерства з питань житлово-комунального господарства від 22 березня 2010 року №75 «Про затвердження Рекомендованих норм надання послуг з вивезення побутових відходів», річні побутові відходи по Сумській області складають 1,47-2,83 м³/рік на 1 людину).

На розрахунковий період загальна кількість сміття становить:

$$16 \times 1,47 = 23,52 \text{ кг/добу}; 0,023 \text{ тис. т/рік}$$

Площа земельної ділянки на сміттєзвалищі при нормі 0.05 га на 1000 тон відходів складає: $0,05 \times 0,023 = 0,0012$ га.

Строк служби контейнерів та сміттєзбірників має становити не менше 5 років.

Періодичність вивезення ТПВ встановлюється виходячи з необхідності недопущення зберігання ТПВ в контейнерах в холодну пору року (при температурі нижче -5°C) більш ніж 3 доби, в теплу пору року (при температурі вище +5) більше однієї доби.

Проектом детального планування передбачено розміщення контейнерів для розподільного збору твердих побутових відходів, на контейнерному майданчику, на відстані від садових будинків, не менше, ніж 20 м. Майданчик повинен мати асфальтове або бетонне покриття, бути огороженими з трьох боків зеленими насадженнями або іншою огорожею, проектом передбачено зручний під'їзд та маневрування сміттєвозних машин.

Відповідальність за утримання контейнеру та місця його розташування у належному санітарному стані (регулярну мийку та дезінфекцію сміттєприймального контейнеру) несе власник контейнерів, або обслуговуюча організація.